

**REPÚBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NÚMERO DE FINCA
MATRÍCULA: 58159--F-000**

PROVINCIA: SAN JOSÉ FINCA: 58159 DUPLICADO: HORIZONTAL: F DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: FINCA FILIAL NUMERO DIEZ DE UNA PLANTA DESTINADA A LOCAL COMERCIAL
EN PROCESO DE CONSTRUCCION

SITUADA EN EL DISTRITO 3-SAN RAFAEL CANTON 2-ESCAZU DE LA PROVINCIA DE SAN JOSÉ
LINDEROS:

NORTE : AREA COMUN

SUR : CON RESTO RESERVADO DE ANA ISABEL PIZA ESCALANTE

ESTE : FILIAL ONCE

OESTE : AREA COMUN Y CASETA DEL GUARDA

MIDE: SESENTA Y SIETE METROS CON TREINTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS

VALOR PORCENTUAL: 3.87

VALOR MEDIDA: 0.0387

PLANO:NO SE INDICA

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
100002465M	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 68,550,149.00 COLONES

PROPIETARIO:

OASIS ORIENTAL SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-663815

ESTIMACIÓN O PRECIO: NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2012-00358983-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 10-ENE-2013

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

PRACTICADO

CITAS: 800-868004-01-0001-001

NUMERO DE EXPEDIENTE 17-000137-1723-CI

MONTO: TRES MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL SETENTA Y
SIETE COLONES

AFECTA A FINCA: 1-00058159 F-000

INICIA EL: 23 DE ABRIL DE 2024

FINALIZA EL: 23 DE ABRIL DE 2034

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ACTOR

OASIS ORIENTAL S.A

CEDULA JURIDICA 3-101-663815

MONTO: 3,088,222,077.00

DEMANDADO

PIZZERIA LISTA Y CALIENTE DE COSTA RICA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

CEDULA JURIDICA 3-102-678527

MONTO: 3,088,222,077.00

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 16-10-2026 a las 10:57 horas

[Imprimir](#)

[Regresar](#)

[Comprar](#)