

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 202735---000**

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 202735 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000
SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO PARA CONSTRUIR
SITUADA EN EL DISTRITO 5-PAQUERA CANTON 1-PUNTARENAS DE LA PROVINCIA DE
PUNTARENAS
LINDEROS:

NORTE : FRANCISCO LORIA ARGUELLO Y MARIA PERAZA FALLAS

SUR : CALLEPUBLICA CON 10.00 M

ESTE : SERVIDUMBRE CON 20.11 M

OESTE : FRANCISCO LORIA ARGUELLO Y MARIA PERAZA FALLAS

MIDE: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS
PLANO:P-1721505-2014

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00092284	000	FOLIO REAL

VALOR FISCAL: 12,087,399.00 COLONES

PROPIETARIO:

THEYLIN FLORIETH ANCHIA LORIA

CEDULA IDENTIDAD 6-0437-0764

ESTADO CIVIL: DIVORCIADO

ESTIMACIÓN O PRECIO: DIEZ MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2019-00041940-01

CAUSA ADQUISITIVA: DIVORCIO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23-ENE-2019

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

LIMITACIONES DE LEYES 7052, 7208 SIST.FINANCIERO DE VIVIENDA

CITAS: 2015-374824-01-0004-001

BONO DE LA VIVIENDA DADO POR EL BNAHVI DE 6.500.000 COLONES

AFECTA A FINCA: 6-00202735 -000

INICIA EL: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2015

FINALIZA EL: 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

HABITACION FAMILIAR

CITAS: 2015-374824-01-0009-001

AFECTA A FINCA: 6-00202735 -000

INICIA EL: 07 DE DICIEMBRE DE 2015

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

HIJO(A)

JEIDANY DANISSE ULATE ANCHIA

MENOR NACIONAL 0209830100

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 29-11-2024 a las 19:28 horas

