

Búsqueda plano

Búsqueda plano

Provincia	Número	Año	Número de plano	Fecha inscripción	Superficie (m²)	Estado	Detalles
2	1008474	2005	210084742005	08/07/2005	502.39	Inscrito	  
			1	10			

INSCRIPCIÓN: 0-1008474-2005
 Folio: 2002106 H-000
 Registro: ALFONSO ALBERTO VINDAS
 61410571842310576594404314807

ESPACIO PARA SELLOS Y TIMBRES

Catastro Nacional
 1-2022749
 05/07/2005 11:04:08

DERROTERO

LINEA	AZIMUT	DIST. (m)
1-2	250°29'57"	33.51
2-3	159°00'58"	15.01
3-4	070°29'57"	33.31
4-5	341°46'57"	4.15
5-1	339°00'58"	10.85

AREA DEL POLIGONO (m²) 502.25
 SECTOR CIRCULAR 4-5 0.14
 AREA TOTAL (m²) 502.39

CUADRO DE AMARRES

EST.	PTO	AZIMUT	DISTANCIA	EST.	PTO	AZIMUT	DISTANCIA
A	B	158°15'10	93.08	M	J	159°00'58	84.60
B	C	251°16'28	149.67	M	J	250°29'53	79.03
D	E	159°12'34	77.05	N	O	67°11'53	90.24
D	E	251°16'25	150.10	O	P	169°31'28	78.68
F	G	164°41'51	77.14	O	P	258°52'35	72.69
F	G	251°16'28	86.20	P	Q	164°52'59	71.39
G	H	251°16'28	58.61	O	R	78°52'35	72.69
I	J	159°00'58	70.40	O	R	160°32'55	80.27
I	J	159°00'58	84.86	S	T	70°24'02	79.61
K	L	70°41'17	79.03	S	T	160°43'36	94.85
K	L	70°33'31	82.09				

PROPIEDAD HORIZONTAL

UBICACION GEOGRAFICA
 ROSALES
 ESCALA 1:10,000

NOTAS:
 -) LINDEROS ACTUALES Y EXISTENTES
 -) LEVANTAMIENTO POLAR CON POLIGONAL CERRADA
 -) ERROR LINEAL 0.01m
 -) ERROR ANGULAR 00°01'
 -) MODIFICA AL PLANO CATASTRADO N°: A-861374-2004
 -) TODAS LAS MEDIDAS ESTAN DADAS EN METROS
 -) ESTA FINCA FILIAL ESTA DESTINADA PARA USO HABITACIONAL
 -) TODOS LOS ACCESOS, ZONAS VERDES, ACERAS, SON PROPIEDAD DE LOS CONDOMINIOS DEL CONDOMINIO VALLE LAS FLORES Y SON AREAS COMUNES

CUADRO DE AREAS POR FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA

FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA	AREA DE FINCA FILIAL PRIMARIA INDIVIDUALIZADA A.P. (m2)	ALTURA EDIFICIOS	AREA MAXIMA DE CONSTRUCCION (m2) PROPUESTA	COBERTURA MAXIMA PROPUESTA	AREA DE COBERTURA PROPUESTA (m2)	INDICE DE CONSTRUCCION	COEFICIENTE DE COPROPIEDAD (F.F.P.I.)
F.F.P.I. N°92	502.39	2 PISOS	753.58	75%	376.79	1.5	0.0071

CONDominio RESIDENCIAL HORIZONTAL VALLE LAS FLORES

FINCA FILIAL PROPIEDAD DE: PROYECTOS URBANISTICOS ZION S.A. CEDULA JURIDICA N°3-101-298007	AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 151395.09m²	FINCA FILIAL N°92	SITUADO EN: RINCON DE SALAS DISTRITO: 7° PUNTO DE PIEDRA CANTON: 3° GORECIA PROVINCIA: 2° ALAJUELA	FOLIO REAL FINCA MATRIZ H 2002106 H-000 AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 151395.09m²
ESCALA: 1:500 FECHA: MAYO 2005	PROTOCOLLO TOMO: 13786 FOLIO: 026	AREA: 502.39m²	ARCHIVO: CATAS-2	FOLIO REAL FINCA FILIAL H 2046118 F-000 AREA SEGUN REGISTRO PUBLICO: 502.39m²

INGENIERO TOPOGRAFICO: RAFAEL ANTONIO SEQUERA PANAMUA IT-4484