

REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN
CATASTRAL

Inscripción No:
2-13021-2023

Fecha: 17/03/2023 10:03:21
Registrador: FABIAN CORDERO SANCHEZ
C62D18FC20A8B10F026F317F1D5325FF

Catastro Nacional
2023-18759-C
13/03/2023 10:45:02
Reingreso



Contrato 1061282
Fecha 10/03/2023
Visado CFIA

ENTERO NUMERO
493979018



UBICACION
HOJA Balsa // ESCALA 1:10000

- COLINDANTES
- A -DETALLES DE VIDA MARSILCA S.A
 - B -MARIO HERMAN JOSE
-TODOS TRIGUEROS BOLAÑOS
-EDWIN VERA ROSAURA ADRIANA
-TODOS TRIGUEROS ELIZONDO
 - C -MARIA ALFONSO
-AMBOS LEANDRO CASTILLO
-HERMAN JOSE
-AMBOS TRIGUEROS BOLAÑOS
-NURIA CARLOS
-AMBOS TRIGUEROS CAMPOS
-JORGE GRANT TRIGUEROS
-MARIA CASTILLO TRIGUEROS
-EDWIN VERA ROSAURA ADRIANA
-TODOS TRIGUEROS ELIZONDO
 - D -INVERSIONES SAN FERNANDO S.A

-PARA SEGREGAR-

DERROTERO		
LINEA	A Z I M U T	DIST. (m)
1 - 2	145°51'16"	13.22
2 - 3	146°41'07"	6.86
3 - 4	146°46'01"	14.95
4 - 5	146°45'04"	6.09
5 - 6	146°45'46"	14.45
6 - 7	147°14'23"	2.75
7 - 8	146°36'49"	2.86
8 - 9	161°34'29"	3.07
9 - 10	174°24'02"	2.97
10 - 11	181°32'34"	2.72
11 - 12	191°04'38"	2.84
12 - 13	195°41'08"	3.06
13 - 14	196°26'05"	3.36
14 - 15	197°56'42"	2.55
15 - 16	197°32'03"	3.04
16 - 17	207°06'34"	0.42
17 - 18	196°25'02"	2.56
18 - 19	200°02'38"	2.99
19 - 20	203°08'41"	3.35
20 - 21	206°04'39"	2.68
21 - 22	206°29'17"	3.00
22 - 23	206°40'02"	3.26
23 - 24	206°44'59"	2.77
24 - 25	206°34'25"	6.00
25 - 26	208°09'35"	3.36
26 - 27	208°32'12"	6.01
27 - 28	208°15'27"	2.95
28 - 29	208°06'57"	3.02
29 - 30	203°45'51"	2.29
30 - 31	200°18'46"	2.09
31 - 32	151°25'22"	0.69
32 - 33	167°56'05"	2.99
33 - 34	167°33'51"	2.37
34 - 35	168°27'49"	3.09
35 - 36	251°51'21"	8.72
36 - 37	328°31'08"	2.52
37 - 38	329°02'47"	2.93
38 - 39	328°51'58"	23.33
39 - 40	328°47'10"	9.00
40 - 41	328°39'00"	3.00
41 - 42	328°49'51"	2.92
42 - 43	330°40'41"	2.97
43 - 44	328°26'07"	24.88
44 - 45	325°34'58"	3.52
45 - 46	328°57'00"	7.41
46 - 47	329°11'34"	2.89
47 - 48	328°43'53"	2.90
48 - 49	328°23'26"	6.02
49 - 50	44°01'17"	3.15
50 - 51	44°06'15"	5.88
51 - 52	43°07'57"	3.02
52 - 53	41°50'12"	2.72
53 - 54	44°00'40"	2.01
54 - 55	43°06'30"	2.01
55 - 56	43°45'15"	2.11
56 - 57	44°21'11"	2.19
57 - 58	43°58'36"	2.10
58 - 59	42°51'49"	4.29
59 - 60	43°55'05"	4.49
60 - 61	42°59'17"	4.15
61 - 62	42°54'58"	2.02
62 - 63	42°30'32"	22.06
63 - 1	48°31'19"	2.62

REGISTRO PUBLICO ES PARTE DE FOLIO REAL NUMERO: 2358293-000	SITUADO EN: PAN DE AZUCAR DISTRITO 05 CONCEPCION CANTON 05 ATENAS PROVINCIA 02 ALAJUELA	AREA 5304m²	PROTOCOLO 22749 FOLIO 048 FECHA JULIO, 2018.
AREA SEGUN REGISTRO 12742,97m² MODIFICA AL PLANO CATASTRADO A-638272-2000		ESCALA 1:1000	
- LINDEROS EXISTENTES. - LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA, ERRORES ESTIMADOS: ANGULAR: 0' 00" 30", LINEAL: 0,01m. - TODAS LAS DISTANCIAS ESTAN EN METROS. - FRENTE A CALLE PUBLICA 140.71 DEL VERTICE 1 AL 35. Este plano servirá únicamente para realizar el movimiento registral. Una vez inscrito el fraccionamiento respectivo, el plano surtirá los efectos jurídicos correspondientes desde la fecha de su inscripción en la Subdirección Catastral.		GASTON GOMEZ CASTILLO (FIRMA) Firmado digitalmente por GASTON GOMEZ CASTILLO (FIRMA) Fecha: 2023.03.06 07:02:38 -06'00' INGENIERO TOPOGRAFO IT-17462	